

**Сообщение о регистрации Банком России изменений и дополнений в
правила доверительного управления
Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Коммерческая
недвижимость»**

1. Общие сведения

1.1. Полное фирменное наименование Управляющей компании: **Акционерное общество «Управляющая компания «Первая»**

1.2. Сокращенное фирменное наименование Управляющей компании: **АО УК «Первая»**

1.3. Место нахождения Управляющей компании: Российская Федерация, 121170, г. Москва, ул. Поклонная, д. 3, корп. 1, этаж 20

1.4. ИНН Управляющей компании: 7710183778

1.5. Номер лицензии на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами, выданной Управляющей компании, и дата ее выдачи: **21-000-1-01038 от 12.09.1996 г.**

1.6. Наименование лицензирующего органа: **ФКЦБ России**

1.7. Адреса страниц в сети Интернет, используемые Управляющей компанией для раскрытия информации (сайт Управляющей компании в сети Интернет и Страница компании в Информационном агентстве): <https://www.first-am.ru/disclosure/official/>; <https://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=6731>

1.8. Дата наступления основания для раскрытия сообщения **15 сентября 2022 года**

2. Содержание сообщения

2.1. Название и тип паевого инвестиционного фонда, номер и дата регистрации (дата присвоения номера) правил доверительного управления, наименование органа, зарегистрировавшего (присвоившего номер) правила доверительного управления: **Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости «Коммерческая недвижимость» (правила доверительного управления фондом зарегистрированы ФСФР России 25 августа 2004 года за № 0252-74113866).**

2.2. **АО УК «Первая» сообщает о регистрации Банком России изменений и дополнений в правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Коммерческая недвижимость» (правила доверительного управления фондом зарегистрированы Банком России 29 сентября 2016 года за № 25 августа 2004).**

2.3. Порядковый номер изменений и дополнений: **0252-34;**

2.4. Краткое описание внесенных изменений и дополнений:

- **Изменения наименования Управляющей компании паевого инвестиционного фонда**

2.5. Дата регистрации изменений и дополнений: **«15» сентября 2022 года;**

2.6. Дата получения Управляющей компанией уведомления о регистрации изменений и дополнений: **«15» сентября 2022 года;**

2.7. Порядок определения даты вступления в силу зарегистрированных изменений и дополнений: **Изменения и дополнения в правила доверительного управления Фондом, вступают в силу со дня их регистрации Банком России.**

3. Внимание

Стоимость инвестиционных паев может увеличиваться и уменьшаться, результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в инвестиционные фонды.

Прежде чем приобрести инвестиционный пай, следует ознакомиться с правилами доверительного управления паевым инвестиционным фондом.

